

T.C.
HAMAMÖZÜ KAYMAKAMLIĞI
Köylere Hizmet Götürme Birliği Başkanlığı

HAMAMÖZÜ ORTAOKULU BİNASININ HURDA KARŞILIĞI YIKIM İŞİ
İHALE İLANI

28.04.2007 gün ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birlikleri İhale Yönetmeliğinin 18. maddesine göre Hamamözü ilçe merkezinde bulunan 1 okula ait yıkım ve hurda işi Açık İhale (Açık Arttırma Usulü) ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası : **2025/02**

1. İdarenin

a) Adresi	:	Saray Mahallesi, Adil Candemir Caddesi Hükümet Konağı kat: 2 Hamamözü/AMASYA
b) Telefon ve faks numarası	:	0358 787 61 79
c) Elektronik Posta Adresi	:	mahmut.selcuk@icisleri.gov.tr
d) İlgilinin Adı Soyadı-Tlf No	:	Mahmut SELÇUK/Birlik Müdürü 0358787 65 56

2. İhale konusu yapım işinin

İşin Tanımı ve Miktarı	:	Aşağıdaki tabloda belirtilen Amasya İli Hamamözü İlçesi Arkutbey Mah. 219 ada 67 nolu parsel üzerinde bulunan atıl durumdaki eski okul binası ve aynı bahçedeki 2 kulübenin enkaz bedeli (hurda malzemeleri) karşılığında yıkılması ve molozlarının doğal zemin seviyesine kadar temizlenerek enkaz alanından 1200 metre mesafedeki Belediye hafriyat sahasına taşınarak dökülmesi şeklindeki yıkım işi.
İşin Niteliği	:	Yıkım ve Enkaz Kaldırma İşİ

Yapılacağı yer:

İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	Açıklama	Kat Sayısı	Bina/Yapı Taban Alanı
Amasya	Hamamözü	Arkutbey Mahallesi	219	67	3 Katlı Bina	3	668 m ²
Amasya	Hamamözü	Arkutbey Mahallesi	219	67	1 Katlı Bina	1	63 m ²

Muhammen Bedeli: 150.000,00 TL (Hurda bedelinin yıkım bedelinden düşüldükten sonra Köylere Hizmet Götürme Birliği hesabına yatırılacak bedel)

Yer Teslim Tarihi	:	Sözleşme tarihinden itibaren 10 (on) takvim günü içerisinde yer teslimi yapılacaktır.
İşe Başlama Tarihi	:	Yer teslim tarihinden itibaren 5 takvim günü içinde işe başlanacaktır.
İşin süresi	:	Yer tesliminden itibaren 45 (kırk beş) takvim günüdür.

3. İhaleye İlişkin Bilgiler

İhale Usulü: Birliğimiz 4734 sayılı Kamu İhale ve 2886 sayılı Kanununa tabi değildir. İhale, Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 18. maddesi uyarınca açık ihale usulü ile yapılacaktır.

a)İhale nin Yapılacağı yer	: Saray Mahallesi, Adil Candemir Caddesi Hükümet Konağı kat:2 Hamamözü/AMASYA
b)İhale Tarihi ve saati	: 27/02/2025 Perşembe Saat: 11:00

İhale Dokümanının Görüleceği Yer	: İdarenin yukarıda belirtilen adresinde görülebilir.
İhale Dokümanının Hangi Bedelle Alınacağı	: İhale dokümanları, Birlik bürosundan 2.000,00 TL (Bin TL) karşılığında alınacaktır. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur. (Dosya ücreti TR48 0001 001710 25135167 5001 nolu İBAN hesabına yatırılacaktır.)

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler

4.1.İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler

4.1.1. Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi.

4.1.2. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi.

4.1.2.1 Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sânatkar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

4.1.2.2 Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge, Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

4.1.3. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

4.1.3.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.3.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

4.1.3.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu,

4.1.3.5. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen Geçici teminat.

İhaleye katılacak olan istekliler belirlenen **muhammen bedelin %3'ünden az** olmamak şartı ile geçici teminatı ihale dosyasında idareye sunacaktır. Nakit Teminatlar Köylere Hizmet Götürme Birliğine ait Hamamözü Ziraat Bankasında Bulunan **TR48 0001 001710 25 135167 5001** no'lu hesabına yatırılacaktır.

4.1.6. Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

4.1.7. Vekaleten İhaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

4.1.8. İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, şekli ve içeriği şartnamede belirtilen iş ortaklığı beyannamesini de teklifleri ile beraber sunacaklardır.

Ortak girişim olarak teklif verecek isteklilerin teklif mektuplarının, ortakların tamamı ya da yetki vereceği kişiler tarafından imzalanması gerekir. Ayrıca Tüzel kişiler tarafından iş deneyim belgesi olarak sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge (İsteklinin iş ortaklığı olması halinde İş ortaklığının her bir ortağı tarafından Ticaret ve Sanayi Odası belgesi ile imza beyanı ve ile imza sirkülerinin de sunması zorunludur.)

4.1.9. İhale dokümanının satın alındığına dair belge.

4.1.10. İhale konusu işin tamamının veya bir kısmının alt yüklenicilere yaptırılmayacağına ilişkin taahhütname.

4.1.11. İdari Şartnamenin 9 ve 10 uncu maddelerinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin taahhütname.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve Teknik Yeterliliğe İlişkin Belgeler ve Bu Belgelerin Taşınması Gereken Kriterler:

4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Son 10 yıl içinde yurt içinde veya yurt dışında kamu veya özel sektörde gerçekleştirilen ve idarece noksansız ve ayıpsız kabul edilen ve bedel içeren bir sözleşme kapsamında muhadden bedelin % 50 oranından az olmamak üzere ihale iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler sunması zorunludur.

Ayrıca Yapı müteahhitlerinin sınıflandırılması ve kayıtlarının tutulması hakkında yönetmelik kapsamında Y1, Y2 ve Y3 Yıkım İşleri Yetki Belgelerinden birine sahip olmak. Ortak Girişim olması halinde ortaklardan birinin Y1, Y2 ve Y3 yıkım işleri yetki belgelerinden birine sahip olması yeterlidir.

4.3.2. Organizasyon yapısı ve personel durumuna ilişkin belgeler:

Yüklenici adayı aşağıda belirtilen Teknik Personeli halen bünyesinde çalıştırılıyor ise SGK onaylı son prim bordrolarını, çalıştırılmıyor ise belirtilen sayı ve nitelikteki personeli çalıştıracığına dair "**Teknik Personel Taahhütnamesini**" teklif dosyası içinde sunması zorunludur.

Adet	Pozisyonu	Mesleki Ünvanı	Mesleki Özellikleri
1	Saha Elemanı	İnşaat Mühendisi veya Teknikeri	En az 2 yıl deneyimli

4.2.3. Makine, teçhizat ve diğer ekipmana ilişkin belgeler

İhale konusu yıkım işi için kırıcı veya kırıcısız kazının yapılması, taşıtlara yüklenip döküm mahalline kadar taşınması, boşaltılması vb. işler için kullanılmak üzere asgari olarak aşağıda belirtilen ekipmanın temin edilmesi istenmektedir. Ayrıca yıkım işi için, tüm gerekli araçlar yüklenici tarafından sağlanacak olup idareden herhangi bir araç, gereç ve yardım desteği sağlanmayacaktır.

Kendi Malı veya Taahhüt Olarak İstenen Yapı Araçları			
Sıra No	Adet	Adı Cinsi	Asgari Şart Taahhüt
1	1	Damperli Kamyon	1
2	1	Ekskavatör Kanal Kazıcı	1
3	1	Loder Yükleyici Kepçe	1
4	1	Kırıcı	1

İsteklinin kendi malı olan tesis, makine, teçhizat ve diğer ekipman, fatura, demirbaş veya amortisman defterinde kayıtlı olduğuna dair noter tespit tutanağı veya yeminli mali müşavir raporu ya da serbest muhasebeci ve mali müşavir raporu ile tevsik edilir. Taahhüt edilecek tesis, makine ve diğer ekipman için ise taahhütnamenin verilmesi gerekir.

İş ortaklıklarında, pilot ve diğer ortaklara ait tesis, makine, teçhizat ve diğer ekipman ortaklık oranına bakılmaksızın tam olarak değerlendirilir.

Özel teknik şartname, ihale dokümanı ve sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Özel teknik şartnamede belirtilmiş olan tüm yükümlülükler yüklenici firma veya firmalar tarafından yerine getirilmelidir.

4.3.3. Bu İhalede Benzer İş Olarak Kabul Edilecek İşler ve Benzer İşlere Denk Sayılacak Mühendislik ve Mimarlık Bölümleri :

İnşaat Mühendisliği veya Mimarlıktır.

Mühendislerin üniversitelerin istenilen bölümlerinden mezun olduklarını belgeleyen diplomalarının noter onaylı suretlerini sunmaları halinde iş deneyim belgesi aranmaz.

4.3.4. Bu ihalede Yapım İşlerinde İş Deneyiminde Değerlendirilecek Benzer İşlere Dair Tebliğde Yer

Alan B/III grubu işler benzer iş olarak kabul edilecektir.

5. İstekli;

5.1.1. Adres beyanı

5.1.2. Ticaret ve Sanayi Odası belgesi

5.1.3. İmza Beyannamesi ve Sirküsü

5.1.4. Ticari sicil Gazetesi

5.1.5.11. madde taahhüdü

5.1.6. Vekaletse İmza beyanı

5.1.7. İş Deneyim Belgesi

5.1.8. İş Ortaklığı beyannamesi

5.1.9. Alt yüklenici taahhüdü

5.1.10. Yerli İstekli Beyanı

5.1.11. Dosya Alındı Belgesi

5.1.12. Geçici teminat

5.1.13. Teklif Mektubu (kapalı zarf içinde)'ni ihale makamına sunmak zorundadır.

5.2.1 İhale Birlik yönetmeliği gereğince **Açık İhale** usulü ile yapılacaktır.

6. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

7. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

8. Tekliflerin Sunulması:

a) **Açık ihale usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı ile hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır, kaşesi veya mührü basılır. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya geçici teminat belgesi ve ihaleye katılabilme şartı olarak istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı veya ticaret unvanı ile tebligata esas olarak göstereceği açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.**

b) **Teklif mektubunda ihale dokümanının tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen bedelin rakam ve yazı ile birbirine uygun olarak açıkça yazılması, üzerinde kazıntı, silinti, düzeltme bulunmaması ve teklif mektubunun ad, soyad veya ticaret unvanı yazılmak suretiyle yetkili kişilerce imzalanmış olması zorunludur. Bunları karşılamayan teklifler reddedilir ve hiç yapılmamış sayılır. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda ihale dokümanının tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddedilir ve hiç yapılmamış sayılır.**

9. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

a- **İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve **2.000,00.-TL** karşılığı **Hamamözü Köylere Hizmet Götürme Birliği Müdürlüğünden** satın alınabilir.**

b- **İhale dokümanının posta yoluyla da satın alınması mümkündür. Posta yoluyla ihale dokümanı almak isteyenler, posta masraflı dahil Doküman bedelini **Hamamözü Ziraat Bankasında Bulunan** Bulunan **TR48 0001 001710 25135167 5001** no'lu hesaba yatırmak zorundadır.**

10. İhale Başvuru dosyası ihale günü; **Saat 11:00'a kadar** idareye teslim edilir, **Posta ile veya iadeli taahhütlü olarak teklif verilemez ve bu şekilde gönderilen teklifler değerlendirmeye alınmaz.**

11. Teklif şekli ve sözleşme;

11.1. İstekliler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İstekliler tekliflerini, Anahtar Teslim Götürü Bedel üzerinden KDV hariç fiyat verecektir.

11.2. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir. Kısmi Teklif verilemez.

11.3. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle sözleşme imzalanacaktır.

11.4. Muhammen bedelin altında verilen teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır. İsteklilerce teklif mektubu ile yazılı olarak teklif olunan bedel komisyonca uygun görülmediği durumunda Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale yönetmeliğinin 38. Maddesi gereğince isteklilerden tekliflerini sözlü olarak

yenilemeleri istenecektir. Komisyonun bu kararı üzerine isteklilerin mevcut en yüksek tekliften daha yüksek teklif vermeleri gerekmekte olup, bu teklifi veremeyen istekli ihaleden çekilmiş sayılacaktır. Kapalı olarak teklif veren istekliler, yazılı teklif vermedeki numara sırasıyla sözlü olarak yeni tekliflerini söylerler. Sırası gelen istekli ya yeni teklifini söyler veya ihaleden çekildiğini açıklar. Bu turlar diğer isteklilerin çekilip bir tek istekli kalıncaya kadar devam eder. En düşük fiyat artırım bedeli 20.000,00-TL'dir.

11.5. İhale uhdesinde kalan istekli, ihale bedelini kesinleşen ihale kararının kendisine tebliğ edildiği tarihten itibaren 5 gün içinde idarenin T.C Ziraat Bankası Hamamözü Şubesi nezdinde mevcut 25135167-5001 IBAN numaralı hesabına yatırarak ve anahtar teslim götürü bedel sözleşme imzalayacaktır.

11.6. Yıkımlar esnasında gerek çalışanların ve gerekse çevre sakinlerinin can, mal, emniyetiyle ilgili her türlü tedbir 28339 sayılı resmi gazete yayınlanan 30.06.2012 tarih ve 6331 sayılı "İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNU" ve bu kanuna dayalı olarak çıkarılmış bununla ilgili yönetmelik ve tüm mevzuatların hükümlerine göre yüklenici tarafından alınır. Bütün sorumluluklar yükleniciye aittir.

12. Geçici Teminat;

İstekliler teklif ettikleri bedelin **%3**'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

13. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **60 (altmış)** takvim günüdür.

14. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15. Diğer Hususlar:

Bütün tekliflerin reddedilmesinde ve ihalenin iptal edilmesinde KHGB yetkilidir. Birliğin bu işlemlerinden dolayı herhangi bir hak talebinde bulunulmaz.

İş bu ihale 2886, 4734, 4735 ve 831 sayılı kanunlara tabi olmayıp 28/04/2007 tarihli Resmi Gazete sayısı:26506'da yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'ne tabiidir. Ancak; ceza ve yasaklamalara ilişkin hususlarda; 4734, 4735 ve 2886 sayılı kanunun ilgili hükümleri uygulanır. (KHGB İhale Yönetmeliği Madde 55)

İhale süreci; 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan KHG Birliği İhale Yönetmeliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde yapılacaktır.

16. Hamamözü Köylere Hizmet Götürme Birliği; İçişleri Bakanlığınca Birlikler için çıkarılan 28.04.2007 gün ve 26506 sayılı resmi gazetede yayınlanan ihale yönetmeliğine tabidir.

17. İhale konusu işin bir kısmı veya tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

18. Teklif mektubunda verilen adres ve iletişim bilgileri tebligat adresi olarak kabul edilecektir.

19. İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR

19.02.2025

Büşra ERDOĞAN

Kaymakam V.

Birlik Başkanı